

各位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都港区虎ノ門四丁目3番1号
 ユナイテッド・アーバン投資法人
 代表者名
 執行役員 吉田 郁夫
 (コード番号: 8960)
 資産運用会社名
 ジャパン・リート・アドバイザーズ株式会社
 代表者名
 代表取締役社長 臥雲 敬昌
 問い合わせ先
 チーフ・フィナンシャル・オフィサー 夏目 憲一
 TEL. 03-5402-3680

(訂正) 「第30期(2018年11月期)決算説明資料」の一部訂正に関するお知らせ

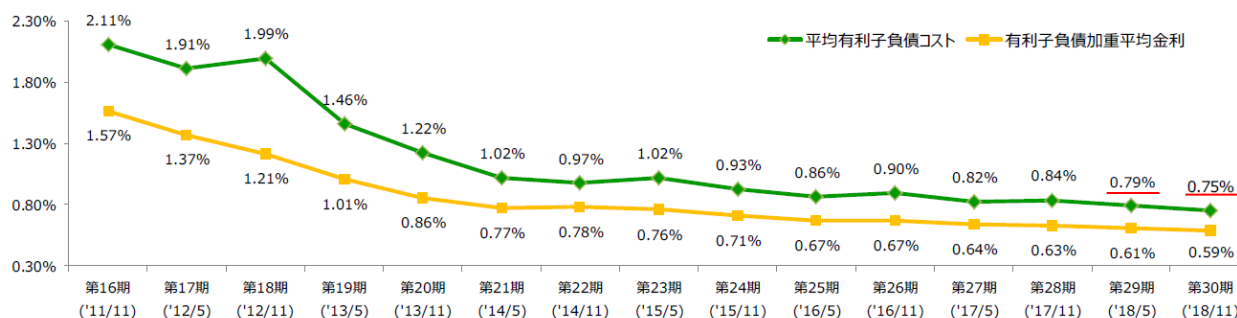
ユナイテッド・アーバン投資法人(以下「本投資法人」といいます。)が2019年1月21日付発表の「第30期(2018年11月期)決算説明資料」の記載内容の一部に訂正がございましたので、下記の通りお知らせいたします。なお、変更箇所につきましては下線を付記しております。

記

- 訂正箇所
 23 ページ LTV 及び有利子負債コスト
 ■平均有利子負債コスト及び有利子負債加重平均金利の推移

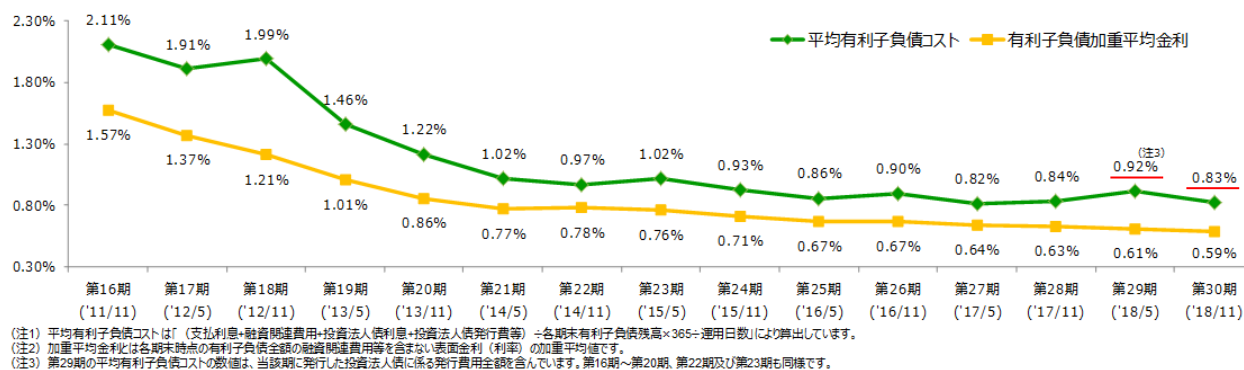
2. 訂正内容

<訂正前>



(注1) 平均有利子負債コストは「(支払利息+融資関連費用+投資法人債利息+投資法人債発行費等) ÷ 期末有利子負債残高×365÷運用日数」により算出しています。
 (注2) 加重平均金利とは期末時点の有利子負債全額の融資関連費用等を含まない表面金利(利率)の加重平均値です。

<訂正後>



以上

* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.united-reit.co.jp>