

(訂正) 第27期決算・運用状況のご報告 (資産運用報告)

ユナイテッド・アーバン投資法人の「第27期決算・運用状況のご報告 (資産運用報告)」の内容につき、一部訂正すべき事項がありましたので、下記のとおり訂正いたします。

なお、訂正箇所につきましては、下線を付して表示しています。

記

【訂正箇所】

I. 資産運用報告 3. 投資法人の運用資産の状況 (2) 主要な保有資産 (31 ページ)

<訂正前>

当期末時点において本投資法人が保有する主要な資産 (帳簿価額上位10物件) の概要は以下のとおりです。

不動産等の名称	帳簿価額 (百万円)	賃貸可能面積 (㎡) (注1)	賃貸契約面積 (㎡) (注1) (注2)	稼働率 (%) (注1)	期末月額 契約賃料 比率 (%) (注3)	主たる用途	担保設定 の有無
(中略)							
S S 30	19,090	67,681.83	66,568.59	98.4	<u>3.5</u>	オフィスビル/ ホテル	無

(後略)

<訂正後>

当期末時点において本投資法人が保有する主要な資産 (帳簿価額上位10物件) の概要は以下のとおりです。

不動産等の名称	帳簿価額 (百万円)	賃貸可能面積 (㎡) (注1)	賃貸契約面積 (㎡) (注1) (注2)	稼働率 (%) (注1)	期末月額 契約賃料 比率 (%) (注3)	主たる用途	担保設定 の有無
(中略)							
S S 30	19,090	67,681.83	66,568.59	98.4	<u>4.2</u>	オフィスビル/ ホテル	無

(後略)

以 上